



STRÜBY

Erfolgreich planen – mit Freude bauen



Mehrfamilienhaus in Uster ZH

| ARCHITEKTUR | IMMOBILIEN | WOHNBAU | INDUSTRIE- UND GEWERBEBAU |
| UMBAU | LANDWIRTSCHAFT | INNENAUSBAU |

Architektur & Planung

Anstelle eines ehemaligen, kleineren Gewerbegebäudes wurde im Rahmen eines Holzbauauftrages dieses moderne Mehrfamilienhaus mit viel sichtbarem Holz erstellt. Mit einer Bruttogeschossfläche von 825 m² konnten dadurch auf derselben Parzelle zehn komfortable Mietwohnungen realisiert werden.

Projektdaten

- 1 Mehrfamilienhaus
- 10 Wohneinheiten (2.5 – 4.5 Zimmer)
- Wohnflächen: 42 bis 86 m²
- Gebäudevolumen: 4008 m³
- Bruttogeschossfläche: 825 m²
- UG in Massivbau, ab EG in Holzelementbauweise
- Holzschalung unbehandelt, hinterlüftet

Ökologie

- 264 m³ Schweizer Holz verbaut
- Dank Holzbauweise 240 Tonnen CO₂ der Atmosphäre entzogen
- Wärmeerzeugung mittels Wärmepumpe
- PV-Anlage auf dem Dach

Realisation

Januar 2023 – April 2024

Architektur

Bürohochform Gisler Holliger Architekten AG, Zürich

Leistungen Strüby

Holzbauauftrag:

Engineering, Produktion, Realisation

Energie:

Planung und Installation der PV-Anlage durch die Strüby Energie AG

