



# Aufstockung Attikawohnung in Bäch SZ

| ARCHITEKTUR | IMMOBILIEN | WOHNBAU | INDUSTRIE- UND GEWERBEBAU |  
| UMBAU | LANDWIRTSCHAFT | INNENAUSBAU |

## Ort | Lage

Bäch im Kanton Schwyz liegt am oberen Zürichsee und gehört zur Gemeinde Freienbach. Das Wohnhaus steht im Zentrum von Bäch mit Blick auf den See.

## Architektur

Das Wohnhaus erhielt anstelle des bestehenden Dachgeschosses mit Dachschrägen ein neues Attikageschoss mit zeitgemässen Raumhöhen. Die beiden Seiten im Wohnraum wurden mit raumhohen Verglasungen ausgeführt. Dadurch entstand ein moderner, lichtdurchfluteter Lebensraum, welcher mit einem sehr hohen Wohlfühlfaktor punktet. Die gesamte Wohnung ist mit edlen Materialien ausgestattet. Mehr Komfort und somit mehr Wohnqualität sind garantiert.

## Projekt

- Bestehender Massivbau
- Aufstockung in Holzsystembauweise
- Aussenfassade / Fassadenverkleidung Aufstockung in Holz vorvergraut
- Nettowohnflächen Attikawohnung 90 m<sup>2</sup>
- Dachterrasse 55 m<sup>2</sup>

## Leistungen Strüby Konzept AG

Architektur, Fachplanung und Totalunternehmerleistung, Holzbau und Schreinerarbeiten

## Realisation

2014

