



**STRÜBY**

Erfolgreich planen – mit Freude bauen



# Geschäftshaus Gallus Hautle AG in Wittenbach SG

| ARCHITEKTUR | IMMOBILIEN | WOHNBAU | INDUSTRIE- UND GEWERBEBAU |  
| UMBAU | LANDWIRTSCHAFT | INNENAUSBAU |

## Ort | Lage

Ausserhalb von Wittenbach an der Hofenstrasse 17 steht das moderne Geschäftshaus der Firma Gallus Hautle AG, 9300 Wittenbach SG. Das Gebäude befindet sich im Industriegebiet und nur wenige Minuten von der Autobahn entfernt.

## Architektur

Die schlichte Formensprache und die klare Architektur zeichnet den Neubau der Gallus Hautle AG aus. Modern, mit einer Kompaktfassade und einem begrünten Flachdach gedeckt, präsentieren sich der Bürotrakt und das Fabrikationsgebäude. Unterschiedliche Nutzungseinheiten vereinen sich unter einem Dach und bieten somit dem Unternehmen mehr Flexibilität. Die Büroräumlichkeiten und der Showraum sind mit einer Komfortlüftung ausgestattet. Das gesamte Gebäude ist mit einem Waren- / Personenlift erschlossen. Die Statik des Gebäudes erlaubt zu einem späteren Zeitpunkt den Bau einer Solaranlage.

## Projekt

- 33.5 x 33 m Aussenmasse
- Bodenplatte, Wandbereiche im Erdreich, Sockel und Treppenhaus in Massivbauweise
- Zweistöckiges Gewerbegebäude mit Wohnung in Holzsystembauweise
- Kompaktfassade mit Abrieb gestrichen
- Holzmetallfenster 4B
- Flachdach begrünt
- Luftwasserwärmepumpe

## Nutzung

Gewerbegebäude mit Büroräumlichkeiten, Musterschneiderei, Showraum, Wohnung sowie Kalt- und Warmlager.

## Bauherrschaft

Leistungen Strüby Konzept AG

Gallus Hautle AG, 9300 Wittenbach SG

Architektur, Fachplanung und Totalunternehmerleistung

## Gebäudevolumen (SIA 416)

7300 m<sup>3</sup>

## Realisation

2018

