



# Geschäftshaus Elektro-Breitenmoser AG in Marbach SG

| ARCHITEKTUR | IMMOBILIEN | WOHNBAU | INDUSTRIE- UND GEWERBEBAU |  
| UMBAU | LANDWIRTSCHAFT | INNENAUSBAU |

## Ort | Lage

Das Geschäftshaus der Elektro Breitenmoser AG befindet sich in Marbach im Kanton St. Gallen. Der Neubau markiert mit seiner gedämpften Ausstrahlung den Dorfeingang. Der Bau besticht durch die Maximierung der Sonnenenergienutzung und überzeugt mit seiner Eigenständigkeit.

## Architektur

Die futuristische Architektursprache in Form und in Material, die den Neubau auszeichnet, resultiert aus der Zielsetzung des Bauherrn. Das Gebäude wird zur Gewinnung von Energie aus der Sonne genutzt. Der leistungsmässig vorbildliche Büro- und Gewerbe-PEB® weist eine Eigenenergieversorgung von 177% auf. Er zeigt damit, wie die Gebäudehülle zur Solarenergieproduktion genutzt werden kann. Dafür erhielt das Gebäude der Elektro Breitenmoser AG das PEB®-Solarpreis-Diplom 2013. Die Südfassade und das Dach wurden mit der grösstmöglichen Abwinkelung zur Sonne gelegt im Gegensatz zur Nordfassade, die geradlinig gebildet ist. Das Licht wird von der dunklen Fassade aufgenommen. Die Sonne wird durch die Fassaden sinnbildlich geschluckt und in Energie umgewandelt. Sei es in Strom aus den Dachflächen und den Fassaden oder in Warmwasser aus der südwestorientierten Fassade. Die Sonnenpaneele bilden zusammen eine Einheit. Sie sind aber klar als technisches Modul ersichtlich. Trotz seiner ausgefallenen Formsprache wird die Fassade aus standardisierten Paneelen erstellt. Um die Bautoleranz und die Gebäudeproportion mit dem standardisierten Fassadenelement zu vereinen, wurde ein Silberband um den ganzen Bau gezogen. Fenster, Türen und Tor sind ebenfalls aus Standardkollektionen ausgewählt.

## Projekt

- Das Untergeschoss mit Lager- und Technikraum in Massivbau
- Konstruktion in Holzsystembau
- Gebäude wird mit einer Erdsonden-Wärmepumpe geheizt
- Das Gewerbegebäude nutzt das Energiepotential der Sonne mit seiner Gebäudehülle.
- Dem jährlichen Gesamtenergiebedarf von 18'680 kWh steht ein Gesamtertrag von 33'150 kWh/a gegenüber.
- Die PV-Anlagen garantieren eine Eigenenergieversorgung von 177% und verwandeln das Haus in einen PlusEnergieBau (PEB).

## Nutzung

Die Firma Elektro Breitenmoser AG beansprucht das gesamte Gebäude. Im Untergeschoss befinden sich eine grosse Lagerfläche sowie der Technikraum. Empfang, Showroom, Lagerraum und WC sind im Erdgeschoss. Im Obergeschoss ist Platz für ein Grossraumbüro, Sitzungszimmer/Aufenthaltsraum, Lagerraum sowie DU-WC.

## Bauherrschaft

Elektro Breitenmoser AG

## Leistungen Strüby Konzept AG

Architektur, Fachplanung, Holzbauplanung, Ausführungsplanung, Realisierung als Totalunternehmer

Bruttogeschossfläche nach SIA 416 705 m<sup>2</sup>

Gebäudevolumen nach SIA 416 2'700 m<sup>3</sup>

Realisierung 2012 / 2013

