



Mehrfamilienhäuser Hausmatte in Hägendorf SO

| ARCHITEKTUR | IMMOBILIEN | WOHNBAU | INDUSTRIE- UND GEWERBEBAU |
| UMBAU | LANDWIRTSCHAFT | INNENAUSBAU |

Architektur & Planung

Hägendorf im Kanton Solothurn liegt 5 km südwestlich des Bezirkshauptortes Olten. Das charmante Dorf ist stolz auf sein Naherholungsgebiet. Ob auf kleinen Spaziergängen oder ausgedehnten Wanderungen, an der prächtigen Hanglage des Jura-Südfusses lassen sich die unterschiedlichsten Natur- und Landschaften entdecken. Das Wohnprojekt besteht aus drei Mehrfamilienhäusern mit Eigentums- und Mietwohnungen, welche durch die unterirdische Autoeinstellhalle erreicht werden können. Das Zusammenspiel der Fassaden in warmen Erdfarben, die praktischen Grundrisse und weiten Fensterfronten ergeben ein behagliches Wohnambiente. Die Überbauung besticht durch eine schlichte Formensprache mit klarem Wohnkonzept.

Projektdateien

- 3 Mehrfamilienhäuser
- 18 Mietwohnungen (2.5 - 4.5 Zimmer)
- 6 Eigentumswohnungen (2.5 - 4.5 Zimmer)
- Bruttogeschossfläche (ohne UG): 4465 m²
- Gebäudevolumen (inkl. Tiefgarage): 27 060 m³
- 34 Tiefgaragenplätze
- UG, Treppenhaus und Liftschacht in Massivbau, ab EG in Holzelementbauweise
- Kompaktfassade mit Abrieb
- Flachdach mit Wärmedämmung
- Balkon; Staketengeländer aus Stahl verzinkt
- Holz/Metall 3-fach Wärmeschutz-Verglasung
- Personenlift

Ökologie

- 840 m³ verbautes Holz
- Dank Holzbauweise 657 Tonnen klimabelastendes CO₂ der Atmosphäre dauerhaft entzogen
- Wärmeerzeugung mittels Erdgasheizung pro MFH
- Energie- und Wasserzähler sowie Wärmemessung pro Wohnung

Realisation

2014 - 2015

Leistungen Strüby

Gesamtleistung: Architektur, Projektentwicklung, Engineering, Produktion, Realisation, Kundendienst, Gebäudeunterhalt

