



# Mehrfamilienhäuser Am Park in Brunnen SZ

| ARCHITEKTUR | IMMOBILIEN | WOHNBAU | INDUSTRIE- UND GEWERBEBAU |  
| UMBAU | LANDWIRTSCHAFT | INNENAUSBAU |

## Architektur & Planung

Die grosszügigen Grundrisse und das lichtdurchlässige Baukonzept bieten gehobenen Wohnkomfort, welcher durch eine hohe Energieeffizienz abgerundet wird. Mit Schweizer Holz und im Minergie-Standard erstellt, stehen die Mehrfamilienhäuser im Einklang mit der Umwelt. Dank klaren Aussenlinien, weiten Fensterfronten und grossen Aussenbereichen bietet «Am Park» eine Oase der Ruhe mitten im Zentrum von Brunnen.

## Projektdaten

- 4 Mehrfamilienhäuser
- 44 Eigentumswohnungen (2.5 – 5.5 Zimmer), 2 Gewerbeflächen, 85 Tiefgaragenplätze
- Gebäudevolumen total (inkl. Tiefgarage): 36 000 m<sup>3</sup>
- Bruttogeschossfläche total (ohne UG): 7900 m<sup>2</sup>
- Keller, Einstellhalle und Treppenhaus in Massivbau, ab EG in Holzelementbauweise
- Hinterlüftete Fassade mit grossformatigen Keramikplatten 1 x 3 m

## Ökologie

- 2000 m<sup>3</sup> Schweizer Holz verbaut
- Dank Holzbauweise 1750 Tonnen klimabelastendes CO<sub>2</sub> der Atmosphäre dauerhaft entzogen
- Minergie-Standard
- Wärmeerzeugung mittels Grundwasser-Wärmepumpe
- Flachdach mit extensiver Begrünung

## Realisation

2015 – 2017

## Leistungen Strüby

Gesamtleistung: Architektur, Projektentwicklung, Engineering, Produktion, Realisation, Kundendienst, Gebäudeunterhalt

